

Reno Empreendimentos e Participações Ltda.

CNPJ nº 07.838.636/0001-56 – NIRE 35.219.902.916

Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 20ª Alteração de 30.12.2016

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900; e **Bradesco Seguros S.A. (Seguros)**, CNPJ nº 33.055.146/0001-93, NIRE 35.300.329.091, com sede na Avenida Alphaville, 779, parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, por seus procuradores, senhores *Dagilson Ribeiro Carnevali*, RG 10.145.653-0/ SSP-SP, CPF 032.509.788/76; e *Ismael Ferraz*, RG 8.941.370-2/ SSP-SP, CPF 006.404.048/80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **Reno Empreendimentos e Participações Ltda. (Reno)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 07.838.636/0001-56, NIRE 35.219.902.916, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$8.786.206,00 (oito milhões, setecentos e oitenta e seis mil, duzentos e seis reais) por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$38.500.000,00 (trinta e oito milhões e quinhentos mil reais) para R\$29.713.794,00 (vinte e nove milhões, setecentos e treze mil, setecentos e noventa e quatro reais), com o cancelamento de 8.786.206 (oito milhões, setecentas e oitenta e seis mil, duzentas e seis) cotas, de propriedade da sócia-cotista **BSP**, com a concordância da sócia-cotista **Seguros**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** dos seguintes investimentos de propriedade da **Reno**: a) 2.910.498 cotas, de emissão da Brésia Empreendimentos e Participações Ltda., pelo valor de R\$2.910.498,00; b) 986.010 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D119 Ltda., pelo valor de R\$986.010,00; c) 1.521.763 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D127 Ltda., pelo valor de R\$1.521.763,00; d) 964.744 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D131 Ltda., pelo valor de R\$964.744,00; e) 391.810 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D133 Ltda., pelo valor de R\$391.810,00; f) 555.448 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D141 Ltda., pelo valor de R\$555.448,00; g) 282.142 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D142 Ltda., pelo valor de R\$282.142,00; h) 213.115 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R15 Ltda., pelo valor de R\$213.115,00; i) 960.676 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R6 Ltda., pelo valor de R\$960.676,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do "caput" e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$29.713.794,00 (vinte e nove milhões, setecentos e treze mil, setecentos e noventa e quatro reais), dividido em 29.713.794 (vinte e nove milhões, setecentas e treze mil, setecentas e noventa e quatro) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	29.713.793	29.713.793,00
Bradesco Seguros S.A.	1	1,00
	29.713.794	29.713.794,00

Barueri, SP, 30.12.2016. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. e Bradesco Seguros S.A. - Dagilson Ribeiro Carnevali e Ismael Ferraz. Testemunhas: Marcelo Fonseca - RG 21.429.738-X/ SSP-SP - CPF 112.203.068-19; e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438-09.

Reno Empreendimentos e Participações Ltda.

CNPJ nº 07.838.636/0001-56 – NIRE 35.219.902.916

Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 20ª Alteração de 30.12.2016

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900; e **Bradesco Seguros S.A. (Seguros)**, CNPJ nº 33.055.146/0001-93, NIRE 35.300.329.091, com sede na Avenida Alphaville, 779, parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, por seus procuradores, senhores **Dagilson Ribeiro Carnevali**, RG 10.145.653-0/SSP-SP, CPF 032.509.788/76; e **Ismael Ferraz**, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048/80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **Reno Empreendimentos e Participações Ltda. (Reno)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 07.838.636/0001-56, NIRE 35.219.902.916, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$8.786.206,00 (oito milhões, setecentos e oitenta e seis mil, duzentos e seis reais) por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$38.500.000,00 (trinta e oito milhões e quinhentos mil reais) para R\$29.713.794,00 (vinte e nove milhões, setecentos e treze mil, setecentos e noventa e quatro reais), com o cancelamento de 8.786.206 (oito milhões, setecentas e oitenta e seis mil, duzentas e seis) cotas, de propriedade da sócia-cotista **BSP**, com a concordância da sócia-cotista **Seguros**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** dos seguintes investimentos de propriedade da **Reno**: a) 2.910.498 cotas, de emissão da Brésia Empreendimentos e Participações Ltda., pelo valor de R\$2.910.498,00; b) 986.010 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D119 Ltda., pelo valor de R\$986.010,00; c) 1.521.763 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D127 Ltda., pelo valor de R\$1.521.763,00; d) 964.744 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D131 Ltda., pelo valor de R\$964.744,00; e) 391.810 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D133 Ltda., pelo valor de R\$391.810,00; f) 555.448 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D141 Ltda., pelo valor de R\$555.448,00; g) 282.142 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D142 Ltda., pelo valor de R\$282.142,00; h) 213.115 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R15 Ltda., pelo valor de R\$213.115,00; i) 960.676 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R6 Ltda., pelo valor de R\$960.676,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do "caput" e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$29.713.794,00 (vinte e nove milhões, setecentos e treze mil, setecentos e noventa e quatro reais), dividido em 29.713.794 (vinte e nove milhões, setecentas e treze mil, setecentas e noventa e quatro) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	29.713.793	29.713.793,00
Bradesco Seguros S.A.	1	1,00
	29.713.794	29.713.794,00

Barueri, SP, 30.12.2016. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. e Bradesco Seguros S.A. - Dagilson Ribeiro Carnevali e Ismael Ferraz. Testemunhas: Marcelo Fonseca - RG 21.429.738-X/SSP-SP - CPF 112.203.068-19; e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438-09.

VEC - ZCOL X 13CM

